

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: എം. വിശ്വനാഥൻ)

(1)

നമ്പർ എപ്പ്-24024/2015.

2016 ജനുവരി 13.

വിഷയം —ന്യായവില റജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) കടൽക്കാമൺ പുതൻ വീടിൽ (മനോജ് ഭവൻ) കിഴക്കത്തിൽ അയുപ്പനാചാരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പത്തനംത്ത് തഹസീൽദാരുടെ 15-12-2015-ലെ ബി4-10747/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില റജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ സർവ്വീസ് വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിരുത്ത് അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഡുകൾ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	..	539	1-6	Piravanthoor	Pathanapuram	Piravanthoor	Residential plot without vehicular access	7,500

(2)

നമ്പർ എപ്പ്-14573/2015.

2016 ജനുവരി 19.

വിഷയം —ന്യായവില റജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പൻമൻ അയുനേശ്വരത് കിഴക്കത്തിൽ വീടിൽ ബദരുദീൻകുഞ്ഞ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽദാരുടെ 29-12-2015-ലെ ബി1-9197/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില റജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ സർവ്വീസ് വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിരുത്ത് അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഡുകൾ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	19	283	4-3	Chavara Grama Panchayath	Karunagappally	Chavara	Residential plot with Panchayath road access	90,000

നമ്പർ എഫ്-1099/2016.

2016 ജനുവരി 19.

വിഷയം :—നൂതനവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൂതനവിലെ നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ഇളമാട്ട് കുണ്ടാർ ഷമീന് മൻസിലിൽ ഉമെമബാവിവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസിൽഡാരുടെ 5-1-2016-ലെ എഫ്-1-24004/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാന്റ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	28	449	35	Elamad	Kottarakkara	Elamad	Residential plot without vehicular access	20,000
		449	36-2					

(4)

നമ്പർ എഫ്-23621/2016.

2016 ജനുവരി 28.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലെ—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ.0.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) തഴുതലെ ഉമയന്ത്രാർ കോട്ടയ്ക്കൽ വീടിൽ ജുബേരിയ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസിൽഡാരുടെ 9-12-2015, 18-1-2016 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി.5-45533/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ കൂസിപിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നസുതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂതനവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചൂഡുന്ന ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വേ/ വിലേജ്/ സ്റ്റോർക്ക് സബ് നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർവ്വേദനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർവ്വേദനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച വില
ജുബേരിയ, കോട്ടയ്ക്കൽ, ഉമയന്ത്രാർ, തഴുതലെ	കൊല്ലം	തഴുതലെ, 272/17-2 27	Government Property ` 35,000	Garden Land without vehicular access	35,000

നമ്പർ എഫ്-2021/2016.

2016 ജനുവരി 29.

പിഷയം —ന്യായവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പെരുവേലിക്കര ചരുവില വീടിൽ പൊടിക്കുന്നത് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കുന്നത്തുർ തഹസീൽബാറുടെ 16-1-2016-ലെ ബി4-13094/2016-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ സർവ്വേ വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂപം ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	15	168	3	Sasthamkotta Grama Panchayath	Kunnathoor	Sasthamkotta	Residential plot without road access	5,500

നമ്പർ എഫ്-1979/2016.

2016 ഏപ്രിൽ 3.

പിഷയം —ന്യായവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) കൊറ്റകര ഇഞ്ചാണിക്കൽ വീടിൽ രാജേന്ദ്രൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽബാറുടെ 27-1-2016-ലെ ബി5-45060/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ സർവ്വേ വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂപം ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	16	103	7	Kottankara Grama Panchayath	Kollam	Kottankara	Residential plot with Panchayath road access	41,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-45254/2015.

30th January 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE
District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampaanad.

Sy. No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair value already fixed	Revised Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	14	426	7	Kadampaanad	..	Residential plot with Panchayath road access	1	1,50,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. C3-2542/2016.

1st February 2016.

SCHEDULE
District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam-Thekkakara.

Sy. No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	6	471	4	Pandalam- Thekkakara	..	Residential plot without Vehicular access	1,00,000	80,000

(2)

No. C3-44082/2015.

2nd February 2016.

SCHEDULE
District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Aranmula.

Sy. No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	1	43	15	Aranmula	..	Residential plot without Vehicular access	1	70,000
..	1	43	16	Aranmula	..	Residential plot without Vehicular access	1	70,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

ALAPPUZHA DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K-100/2014.

3rd February 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Alappuzha District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Re-Survey No. and Sub-division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Fair Value of the land fixed
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha 201/1-55 Block No. 18	P	..	Residential plot without Vehicular access	50,000
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha 201/1-65 Block No. 18	P	..	Residential plot without Vehicular access	50,000
Alappuzha	Karthikappally	Arattupuzha 157/8 Block No. 18	P	..	Residential plot with Panchayath road access	50,000
Alappuzha	Karthikappally	Kayamkulam 137/110 Block No. 137	M	..	Residential plot with Municipal road access	1,50,000
Alappuzha	Karthikappally	Karuvatta 305/3-2 Block No. 2	P	..	Garden Land without road access	30,000
Alappuzha	Chengannur	Mulakkuzha 36/30 Block No. 16	P	..	Residential plot with Private road access	2,00,000
Alappuzha	Chengannur	Ala 72/16 Block No. 13	P	..	Residential plot with Private road access	1,00,000

Revenue Divisional Office,
Chengannur.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-42006/2015.

8th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 435/6	Angamaly Municipality	4	Residential Plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	20,30,000	6,00,000

(2)

No. A2-67484/2015.

8th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 186/22-2	Angamaly Municipality	11	Residential Plot with Corporation/ Municipal/Panchayath road access	11,41,000	6,00,000

(3)

No. A2-41998/2015.

8th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 277/5-2	Angamaly Municipality	13	Residential Plot with Private road access	13,30,000	6,60,000

No. A2-41996/2015.

8th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 386/7-2	Angamaly Municipality	14	Wet Land	13,30,000	6,60,000

No. A2-80403/2015.

25th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 213/8	Angamaly Municipality	25	Residential plot without vehicular access	10,00,000	2,50,000

No. A2-78607/2015.

25th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 394/4-3	Angamaly Municipality	23	Wet Land	8,92,500	4,50,000

No. A2-77366/2015.

25th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Chengamanad.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-7, Re-survey No. 368/1-2	Chengamanad Panchayath	15	Residential plot with NH/PWD road access	10,00,000	4,50,000

No. A2-78592/2015.

25th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 550/3-8, 3-22, 3-23, 3-24	Angamaly Municipality	5	Residential plot with private road access	14,70,000	4,00,000

No. A2-78591/2015.

25th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 550/3-19	Angamaly Municipality	5	Residential plot with private road access	14,70,000	4,00,000

No. A2-41993/2015.

6th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 386/7	Angamaly Municipality	14	Wet Land	13,30,000	6,60,000

No. A2-68159/2015.

6th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 248/6	Angamaly Municipality	16	Residential Plot without vehicular access	13,30,000	3,00,000

No. A2-77728/2015.

8th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 486/9-2	Angamaly Municipality	2	Residential plot with private road access	8,92,000	4,00,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-10326/2016/K.Dis.

21st August 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Parakadavu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name & No. of ward/ Local Body No.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
12089 A	6	411	12	Panchayath	Parakadavu	Kurumassery East-07	Residential Plot with Pan. road access		2,00,000

(2)

No. N-584/2016/K.Dis.

30th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Vazhakkala.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name & No. of ward/ Local Body No.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
7034	9	288	14	Municipality	Thrikkakara	Padamugal 18	Residential Plot with Municipal road access		7,50,000

(3)

No. N-7119/2016/K.Dis.

30th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Edakkattuvayal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name & No. of ward/ Local Body No.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
5204	26	326	8	Gramapanchayath	Edakkattuvayal	Veliyanad-V	Wet Land		20,000

No. N-325/16/2016/K.Dis.

8th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Parur.

Village—Moothakunnam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. Re-Sy. No.	Re-Sy. Re-Sy. No.	Panchayath/ Sub Division No.	Municipality/ Corporation No.	Name & No. of ward/ Local Body No.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
57	112	4	..	..	..	Gramapanchayath	Vadakkekara	Madaplath uruth-5	Residential Plot with private road access		80,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)

Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against in the column (11) thereof.

(1)

No. A9-395/2016/K.Dis.

28th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Marambilli.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey No.	Re-Survey No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	24	4	8-5	P	Vazhakkulam	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Keerampara.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Panchayath/ Sub Division No.	Name of Municipality/ Corporation	Name of Local Body No.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	366	1-1A	..	..	..	P	Keerampara	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	37,500

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.